



COMUNE DI ACI CASTELLO

Città Metropolitana di Catania

VI^A COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

“Controllo e Garanzia”

VERBALE N. 33 del 25.06.2020

Convocazione prot. n. 0023695 del 19.06.2020

L'anno duemilaventi il giorno VENTICINQUE del mese di GIUGNO alle ore 12,00 in primo appello e alle ore 12,30 in secondo appello, presso la sede Comunale di Aci Castello via Dante nr. 28 è convocata la 6^A Commissione Consiliare Permanente “Controllo e Garanzia” per trattare il seguente O.d.G.:

- 1) Lettura e approvazione verbali sedute precedenti.
- 2) Disamina delle delibere di Consiglio e di Giunta successive a quelle trattate.
- 3) Varie ed eventuali.

Alle ore 12,00 in prima convocazione sono presenti i Sigg.ri Consiglieri:

| | | |
|------------------------|-----------------|----------|
| Papalia Massimo | Presidente | Presente |
| Grasso Santo | Vice Presidente | Presente |
| Danubio Salvatore | Componente | Assente |
| Zagame Nicola | Componente | Presente |
| Libertino Rosario Luca | Componente | Presente |

Si ricorda che la seduta si svolge in videoconferenza in aula consiliare, causa coronavirus.

Per problemi tecnici di collegamento, la seduta inizia alle ore 12,12.

Il Presidente Papalia Massimo, constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Si passa al primo punto dell'Odg., “Lettura e approvazione verbali sedute precedenti”.

Il Vice Presidente Grasso Santo dà lettura integrale del verbale n. 32 del 19.06.2020.

Si mette a votazione.

Favorevole: Papalia.

Favorevole: Grasso.

Favorevole: Zagame.

Favorevole: Libertino.

Il verbale n. 32 del 19.06.2020, viene approvato all'unanimità dei presenti.

La Commissione prosegue i lavori con il secondo punto dell'Odg., "Disamina delle delibere di Consiglio e di Giunta successive a quelle trattate".

E' collegato in videoconferenza il Dott. D'Urso Alfredo.

Il Presidente Papalia Massimo, chiede al Dott. D'Urso, se vi sia per il chiosco Sciuti, una valutazione economica per la vendita dello stesso.

Il Dott. D'Urso risponde che negli anni passati fu fatto un bando per la vendita a base d'asta e, andò deserto.

Successivamente qualcuno s'interessò all'acquisto del chiosco facendo una precisa richiesta, ma aveva bisogno prima di una valutazione tecnica.

Dopo un pò di tempo, solo verbalmente, l'acquirente si fece sentire, dichiarando che c'erano dei problemi di natura tecnica.

Pertanto l'Amministrazione, dopo varie perdite di tempo da parte dei presunti acquirenti, ha deciso di sostituire la vendita del bene con una locazione.

Tuttavia prosegue il Dott. D'Urso non si sa niente da un punto di vista economico, quale sia di preciso il ricavo per l'Ente.

La valutazione sarà da un punto di vista tecnico per stabilire il prezzo dell'affitto, e successivamente si farà un'asta pubblica a rialzo, e se ancora va deserta, si procederà con una trattativa privata.

A questo punto si ringrazia il Dott. D'Urso per la sua disponibilità.

Il consigliere Libertino chiede la parola al Presidente, dichiarando che il Dott. D'Urso Alfredo ha dato dei chiarimenti solo da un punto di vista tecnico, pertanto per sapere il valore economico dei beni immobili, sarebbe opportuno audire l'Assessore al Patrimonio.

La Commissione condivide la proposta del consigliere Libertino, e il Presidente Papalia contatta il Vice Sindaco Sciacca Orazio, nonché Assessore al Patrimonio, a partecipare alla seduta.

Quest'Ultimo sarà presente alla seduta domani alle ore 09,30.

Alle ore 12,41, la Commissione chiude i lavori.

Il Segretario della 6^a CCP
Sig. Filippo Finocchiaro



Il Presidente della 6^a CCP
Cons. Papalia Massimo